



УТВЕРЖДЕНО

решением Ученого совета

Академии «Bolashaq»

протокол № 1 от « 29 » 08 2019 г.

ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В ДОМЕ СТУДЕНТОВ АКАДЕМИИ «BOLASHAQ» (ДАЛЕЕ - ПРАВИЛА)

1. Общие положения

1.1. Вселение в студенческое общежитие производится на основании договора найма помещения.

1.2. Вселяемые в общежитие должны пройти инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры и иного оборудования, изучить настоящие Правила и ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами, а также порядком освобождения общежития. Инструктаж проводится комендантом общежития.

1.3. Представление на прописку вселяемых в общежитие производится комендантом общежития в установленном порядке. Оплата прописки производится согласно Прейскуранту цен на платные услуги на учебный год.

1.4. Проректор по воспитательной и социальной работе совместно с Советом старост общежития рассматривают в установленном порядке разногласия, возникающие у проживающих, с комендантом общежитием, обслуживающим персоналом общежития и между проживающими.

В случае возникновения разногласия между проживающими в жилом помещении (т.е. комнате), проживающие в общежитии, могут быть переселены (при необходимости) из одного жилого помещения (т.е. комнаты) в другое, по решению коменданта общежития на основании личного заявления или решения Совета старост общежития по согласованию с проректором по воспитательной и социальной работе.

1.5. При отчислении из вуза, колледжа (в т.ч. по окончании полного курса обучения) проживающие освобождают общежитие в течение недельного срока со дня издания соответствующего приказа. В тех случаях, когда выезд к месту постоянного проживания в установленные сроки невозможен из-за болезни проживающего, отсутствия транспорта или билетов для проезда, а также по другим уважительным причинам, по решению проректора по воспитательной и социальной работе или коменданта общежития, срок установленный для освобождения общежития, может быть продлен.

1.6. Имущество для индивидуального пользования, а также предметы общего пользования выдаются проживающим по акту приема-передачи при заселении.

1.7. Вынос личных вещей из общежития допускается только при наличии пропуска, выданного комендантом общежитием.

1.8. Проживающим в общежитии выдаются пропуска на право входа в общежитие (приложение №1).

1.9. Вход в общежитие осуществляется до 23.00 часов.

1.10. Посторонние лица допускаются в студенческое общежитие с разрешения коменданта общежития в период с 15.00 до 21.00 часа. При этом лицо проживающее в общежитии и гость сдают документы удостоверяющие их личность на вахту общежития. Лицо проживающее в общежитие согласно нести полную имущественную ответственность за действия и (или) бездействия своего гостя. Ответственность за своевременный уход посетителей и соблюдение ими настоящих Правил несут лица проживающие в общежитии, пригласившие указанных лиц.

1.11. С 23.00 до 06.00 часов в общежитии должна соблюдаться тишина (запрещается включать звукопроизводящую аппаратуру, петь, шуметь и т.д.). В коридорах и местах общего пользования остается дежурное освещение.

1.12. Комендант общежития, представители администрации вуза, специалисты по воспитательной работе каждый семестр проводят проверки в общежитие без предварительного предупреждения.

1.13. Преподаватели и сотрудники вуза при посещении общежития по вопросам воспитательной работы регистрируются в журнале регистрации посещений.

1.14. вуза не несет ответственности за сохранность вещей, ценностей и документов лиц проживающих в общежитии, а также их гостей оставленных ими в помещениях общежития.

2. Права и обязанности лиц проживающих в общежитии

2.1. Лица проживающие в общежитии имеют право:

- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием и инвентарем общежития;
- требовать своевременного ремонта или замены оборудования, мебели и другого инвентаря общежития, а также устранения недостатков в бытовом обеспечении;
- избирать Совет старост общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через Совет старост в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений (т.е. комнат) для самостоятельной работы и др.;
- лица проживающие в общежитии могут подать заявку на обеспечение своих жилых помещений (т.е. комнат) услугами слесарей, электриков и др. коменданту общежития. В при отсутствии исполнения заявки в течение пяти рабочих дней, проживающие имеют право написать рапорт на имя проректора по воспитательной и социальной работе.

2.2. Лица проживающие в общежитии обязаны:

- быть вежливым и корректным по отношению к администрации общежития и обслуживающему персоналу;
- при выходе из общежития закрывать в своей комнате окно, балкон, дверь на ключ;
- при выезде из общежития более чем на пять дней – предупредить коменданта общежития;
- не выбрасывать в окно окурки и мусор, загрязняющий территорию, прилегающую к общежитию;
- предъявлять пропуск при входе в общежитие;
- бережно относиться к объектам собственности — помещениям, оборудованию и инвентарю общежития;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях (т.е. комнатах) и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в занимаемых ими жилых помещениях (т.е. комнатах) и блоках;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за пользование общежитием и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг, согласно прейскуранту цен на платные услуги на учебный год;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством;
- соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности при пользовании электрическими приборами;
- не устанавливать без разрешения коменданта общежития дополнительные электропотребляющие приборы (**личные электробытовые приборы и радиоаппаратура проживающих подлежат регистрации у коменданта общежития**);
- при выбытии из общежития, а также при временном выезде на каникулы или производственную практику предупреждать коменданта общежитием за два дня до выбытия, сдать полученное имущество (в исправном состоянии) — коменданту под расписку.

2.3. Проживающим в общежитии запрещается:

- передавать ключи от жилых помещений (т.е. комнат) кому либо, за исключением сотрудников общежития;
- самовольно переселяться из одного жилого помещения в другое;
- содержать в общежитии животных;

- использовать электроприборы в комнатах общежития: электрические плитки, обогреватели открытого типа;
- употреблять алкогольные напитки и наркотические средства в общежитии;
- появляться в общежитии в состоянии алкогольного и наркотического опьянения;
- шуметь и включать громко музыку;
- играть в общежитии в карты;
- организовывать коммерческие или азартные игры, связанные с выигрышем или проигрышем;
- самовольно переносить инвентарь;
- находится в жилых помещениях (т.е. комнатах) закрепленных за другими лицами, без их разрешения;
- производить переделку и исправление электропроводки;
- включать репродукторы, радиоприемники, магнитофоны, телевизоры с громкостью, восходящей слышимость в пределах блока;
- после 23.00 часов включать звукопроизводящую аппаратуру, петь, шуметь;
- наклеивать на стены, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания, репродукции картин и т.д. без предварительного согласия коменданта общежития;
- оставлять посторонних лиц на ночлег;
- появляться в нетрезвом виде, распивать и хранить спиртные напитки, курить на территории общежития.

3. Поощрения и взыскания

3.1. Проживающие в общежитие студенты, учащиеся, магистранты, слушатели выполняющие настоящие Правила и активно участвующие в организации и проведении воспитательной работы в общежитии, могут быть представлены к поощрению.

3.2. За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим могут быть применены дисциплинарные взыскания в виде:

- предупреждение или переселение в другое жилое помещение (т.е. комнату) до конца обучения в вузе по решению проректора по воспитательной и социальной работе - по степени тяжести нарушения;
- выселение из общежития - за грубое или злостное нарушение настоящих Правил, техники безопасности;
- другие меры.

За появление в нетрезвом виде и распитие спиртных напитков употребление наркотических и психотропных веществ в общежитии студенты, магистранты, слушатели подлежат исключению из вуза.

3.3. Поощрения и взыскания проживающим выносятся ректором по представлению совета старост, коменданта общежития, проректора по воспитательной и социальной работе.

Комендант общежития несет ответственность за соблюдение Правил внутреннего распорядка Академии, настоящих Правил, пожарной безопасности и техники безопасности всеми лицами проживающими в общежитии и обслуживающим персоналом.

Комендант общежития обязан контролировать и сообщать в учебную часть фамилии учащихся, студентов, магистрантов, слушателей находящихся в учебное время в общежитии.

Комендант общежития обязан сообщать проректору по воспитательной и социальной работе о всех правонарушениях.

В случае порчи, либо утраты имущества общежития, лица проживающее в общежитии несут материальную ответственность в размере трехкратной балансовой стоимости имущества.

4. Правила заселения в общежитие

Администрация Академии определяет порядок заселения в общежитие и закрепление этажей, блоков.

Заселение производится в следующем порядке:

1. Студенты, слушатели, магистранты, сотрудники Академии, учащиеся колледжа и иные лица желающие проживать в общежитии пишут на имя ректора заявление для рассмотрения, или заполняют форму на сайте электронного правительства egov.kz, или на сайте вуза.
 2. Заявление согласовывается с проректором по воспитательной и социальной работе, и с отметкой о согласовании представляется для рассмотрения ректору;
 3. На основании заявления и визы ректора о предоставлении жилого помещения в наем, комендант общежития проводит ознакомление с настоящими Правилами, оформляет договор о найме помещения, выдает пропуск. Вселяющийся в общежитие обязан лично предъявить удостоверение личности и сдать коменданту общежития копию своего удостоверения личности, 2 фотографии 3x4;
 4. Производится предоплата за проживание в общежитии согласно прейскуранту цен на платные услуги и пунктов договора найма помещения;
 5. Вселение в общежитие производится только по договорам найма помещений, при наличии оплаты за проживание, справки врача Академии. Комендант общежития ведет реестр всех заключенных и расторгнутых договоров найма помещений общежития, выданных и аннулированных пропусков, ведет учет лиц проживающих в общежитии;
 6. При вселении и выселении оформляются акты приема-передачи жилых помещений (т.е. комнат);
 7. Вселение иностранных студентов в общежития проводится на общих основаниях; Проживающие в общежитии, обязаны после вселения **встать на регистрационный учет в уполномоченных органах**, общий контроль осуществляет комендант общежития;
 8. Комендант общежития до начала сессии проводит контроль и анализ оплаты и информирует деканаты и учебную часть о наличии задолженностей.
- Внутренний распорядок в студенческом общежитии регулируется настоящими Правилами.

5. Положение о Совете старост общежития

В общежитии функционирует Совет старост, специально созданный для работы со студентами, магистрантами, учащимися и слушателями.

Совет старост ежегодно в начале учебного года избирается на конкурсной основе студентами, магистрантами, учащимися и слушателями проживающими в общежитии.

Совет старост состоит из семи членов, которые избираются на общем собрании студентов, магистрантов, учащихся и слушателей проживающих в общежитии, путем прямого, тайного голосования.

Совет старост проводит культурно-массовые мероприятия согласно плану работ.

За нарушение настоящих Правил Совет старост совместно с проректором по воспитательной и социальной работе имеет право:

- делать устные и письменные предупреждения учащимся, студентам, магистрантам, слушателям нарушающим настоящие Правила;
- вносить предложения о применении мер наказания по отношению к нарушителям, получившим одно письменное предупреждение.

6. Иные положения

Каждый проживающий в общежитии обязан ознакомиться с настоящими Правилами.

Настоящие Правила вступают в силу с момента их утверждения решением Ученого совета Академии «Bolashaq».